

Lisa 1. Ehitus eelarve.

EKE NORA Kood	Töö nimetus	Ühik	Maht	Aja norm in/h	Kokku in/h	Tööliste arv	Töö kestvus (päevad)	Tõstukid töölavad	Tõstukite, töölavade maksumus	Ühikuhind	Maksumus
Ettevalmistustööd											
MIT-05-01	Hoone telgede geodeetiline mahamärkimine	ha	1,15	1,0	1,2	2	0,1			€ 320,0	€ 368,0
Konsultant	Ehitusplatsi ajutine elekter	jm	510,0	0,2	102,0	2	6,4			€ 7,0	€ 3 570,0
ABI-03-04	ITP soojakud	tk	2,0	2,0	4,0	2	0,3			€ 192,0	€ 384,0
ABI-03-04	Tööliste soojakud	tk	7,0	2,0	14,0	2	0,9			€ 192,0	€ 1 344,0
TEE-01-02	Killustikteed	m ²	17500,0	0,1	1750,0	10	21,9	2	€ 18,0	€ 23,1	€ 719 775,0
ABI-03-06	Töömaa WC-d (8tk)	kuu	12,0							€ 95,9	€ 9 203,5
PIM-14-01	Ajutine piirdeaed	jm	1650,0	0,2	330,0	10	4,1			€ 11,8	€ 19 453,5
Mullatööd											
MUL-20-01	puhastamine	m ²	3463,0	0,0	69,3	10	0,9	1	€ 2,0	€ 2,5	€ 15 583,5
MUL-02-04	Hoonealuse kasvupinnase koorimine (~40cm)	m ³	1385,2	0,1	138,5	10	1,7	1	€ 4,3	€ 5,6	€ 13 685,8
MUL-20-12	Vundamendisüvendite kaevamine	m ³	22260,0	0,1	2226,0	4	69,6	2	€ 7,8	€ 5,2	€ 289 380,0
MUL-01-26	Tagasitäide liivaga	m ³	21820,5	0,2	3273,1	4	102,3	1	€ 6,3	€ 10,6	€ 368 766,5
Alused ja vundamendid											
PÕV-11-04	Vundamentide killustikaluse rajamine	m ³	22260,0	0,7	15582,0	10	194,8	1	€ 1,5	€ 23,3	€ 550 935,0
VUN-101-22	Vundamendikannude valamine	m ³	240,3	0,9	216,3	10	2,7			€ 216,0	€ 51 904,8
MUL-01-30	Lintvundamendi killustialuse rajamine	m ³	28,0	0,4	11,2	8	0,2	1	€ 3,9	€ 30,0	€ 949,5
VUN-508-13	Lintvundamentide ehitus	m ³	29,2	6,2	181,0	8	2,8	1	€ 1,2	€ 214,8	€ 6 308,4
Põrandad pinnasel											
MUL-01-30	rajamine	m ³	648,6	0,4	259,4	8	4,1	1	€ 3,9	€ 30,0	€ 21 994,0
ISS-01-22	Betoonpõranda soojustus	m ²	2584,0	0,1	258,4	16	2,0	0		€ 10,2	€ 26 279,3
VUN-105-15	Betoonpõranda valamine (100mm)	m ²	2584,0	5,2	13436,8	32	52,5	1		€ 260,5	€ 673 183,7
PÕB-06-01	Postialused betoonpandused	m ²	6,8	0,9	6,1	2	4,0	1	€ 0,7	€ 41,0	€ 281,7

EKE NORA Kood	Töö nimetus	Ühik	Maht	Aja norm in/h	Kokku in/h	Tööliste arv	Töö kestvus (päevad)	Tõstukid töölavad	Tõstukite, töölavade maksumus	Ühikuhind	Maksumus
Kandetarindid											
MET-05-01	Teraspostide montaaž	t	10,0	22,5	225,0	8	3,5	1	€ 67,2	€ 1 235,2	€ 13 024,4
MET-07-03	Terasfermide montaaž	t	36,0	25,0	900,0	8	14,1	1	€ 75,6	€ 1 052,7	€ 40 618,4
MET-09-02	Terasest katusetalde montaaž	t	7,2	22,2	159,8	8	2,5	1	€ 84,0	€ 1 224,1	€ 9 418,3
MET-09-02	Terasest vahelaetalade montaaž	t	6,6	22,2	145,6	8	2,3	1	€ 84,0	€ 1 224,1	€ 8 581,1
MET-16-00	Trepitalad	t	0,9	48,0	42,2	4	1,3	1	€ 100,8	€ 817,0	€ 807,7
LAE-01-15	Õõnespaneelide montaaž	m ²	256,2	0,2	58,9	4	1,8	2	€ 2,1	€ 44,1	€ 11 810,8
MET-11-01	Katuse ja vent. seadmete raamid	t	7,2	25,4	182,9	4	5,7	1	€ 134,4	€ 1 292,9	€ 10 276,6
MET-11-01	Terasest ukse- ja väravaraamide montaaž	t	8,0	25,4	203,2	8	3,2	1	€ 134,4	€ 1 292,9	€ 11 418,4
KAP-30-07	Katuse sandwich paneli paigaldus	m ²	4002,5	0,4	1601,0	8	25,0			€ 34,7	€ 138 726,0
KAP-08-20	Katuse PVC-plaadi paigaldus	m ²	356,4	0,4	142,6	8	2,2			€ 30,0	€ 10 692,0
Fassadielemendid ja katused											
RBK-01-03	R/B soklipaneelid	m ²	319,8	1,3	415,7	8	6,5	1	€ 3,9	€ 30,0	€ 10 844,4
SMS-02-09	Sandwich paneelid	m ²	861,0	1,1	947,1	8	14,8	1	€ 95,0	€ 159,2	€ 218 857,6
AVV-03-17	Alumiiniumprofiilil klaaspakett	m ²	54,6	4,0	218,4	8	3,4			€ 707,2	€ 38 613,1
VPR-03-20	Parapetiplekk	jm	108,0	4,0	432,0	8	6,8			€ 23,0	€ 2 484,0
KAP-11-02	Soojendusega sadeveelahtrid paigaldus	tk	14,0	3,5	49,0	4	1,5			€ 224,0	€ 3 136,4
AVA-00-69	Suitsueemaldusluukide paigaldus	tk	12,0	5,0	60,0	2	3,8			€ 744,0	€ 8 928,0
KAP-12-04	Katuseredelid	tk	6,0	3,0	18,0	2	1,1			€ 259,8	€ 1 558,8

EKE NORA Kood	Töö nimetus	Ühik	Maht	Aja norm in/h	Kokku in/h	Tööliste arv	Töö kestvus (päevad)	Tõstukid töölavad	Tõstukite, töölavade maksumus	Ühikuhind	Maksumus
Ruumitarindid ja pinnakatted											
KKT-05-19	Teraskontstruktsioonide tuletõkkevärv	m ²	1240,0	0,4	496,0	8	7,8			€ 16,2	€ 20 100,4
SKS-09-07	Betoonkivimüüritis- sisesein 190mm	m ²	434,1	2,0	868,2	8	13,6			€ 39,1	€ 16 959,3
SKS-09-06	Betoonkivimüüritis- sisesein 140mm	m ²	330,0	2,0	660,0	8	10,3			€ 36,8	€ 12 130,8
VOV-06-03	Sanitaruumide põrandate plaatimine	m ²	86,0	1,5	129,0	4	4,0			€ 36,1	€ 3 108,0
ISO-05-35	Sanitaruumide hüdroisolatsioon	m ²	86,0	0,2	17,2	2	1,1			€ 20,1	€ 1 728,6
MAV-04-64	Plokkseinte tolmutõke	m ²	1528,2	0,1	152,8	4	4,8			€ 2,5	€ 3 866,2
MAL-08-11	Paneellae värvimine	m ²	234,0	0,3	70,2	2	4,4			€ 7,1	€ 1 661,4
VPR-00-14	Veemõdusõlme profiilplekklae paigaldus	m ²	5,0	0,8	4,0	2	0,3			€ 41,1	€ 205,4
PÕB-01-62	Põrandate tolutõke	m ²	2498,0	0,1	249,8	4	7,8			€ 2,4	€ 6 070,1
Avatäited											
AVU-04-95	Tõstused 3000x4100mm	tk	8,0	32,0	256,0	2	16,0			€ 2 916,0	€ 23 328,0
AVU-03131	Terasest välisuksed 1400x2100mm	tk	1,0	5,0	5,0	2	0,3			€ 1 216,9	€ 1 216,9
AVU-03129	Terasest välisuksed 1000x2100mm	tk	5,0	5,0	25,0	2	1,6			€ 987,0	€ 4 935,0
AVU-03137	Terasest välisuksed 2400x2100mm	tk	2,0	5,0	10,0	2	0,6			€ 1 846,0	€ 3 692,0
AVU-03132	Tuletõkkeuks EI30 1000x2100mm	tk	3,0	6,0	18,0	4	0,6			€ 895,0	€ 2 685,0
AVU-03131	Sise metallukse 1000x2100mm	tk	29,0	5,0	145,0	8	2,3			€ 697,0	€ 20 213,0
AVA-01-11	Aken kaldpööratav 1400x1000mm	tk	5,0	2,8	14,0	2	0,9			€ 1 092,4	€ 5 462,1
AVA-01-11	Aken kaldpööratav 1200x1000mm	tk	2,0	2,8	5,6	2	0,4			€ 936,4	€ 1 872,7
AVA-01-11	Aken kaldpööratav 1600x1000mm	tk	4,0	2,8	11,2	2	0,7			€ 1 248,5	€ 4 993,9
Ventilatsioon											
SYT 100-05	Ventilatsioonisüsteem	m ³	32658,0	0,1	3265,8	8	51,0			€ 5,8	€ 188 763,2

EKE NORA Kood	Töö nimetus	Ühik	Maht	Aja norm in/h	Kokku in/h	Tööliste arv	Töö kestvus (päevad)	Tõstukid töölavad	Tõstukite, töölavade maksumus	Ühikuhind	Maksumus
Välimine vesi ja kanalisatsioon											
VXT-90-05	Sadeveekanaliseerimise torustik	jm	350,0	1,1	385,0	4	12,0			€ 23,6	€ 8 253,0
TEE-02-20	Sadeveekraav d=500	jm	56,0	0,9	50,4	4	1,6			€ 23,4	€ 1 310,4
VXT-90-04	Veetorustik	jm	330,0	1,2	396,0	4	12,4			€ 57,0	€ 18 800,1
VXT-90-05	Olmekanaliseerimise torustik	jm	50,0	1,1	55,0	4	1,7			€ 23,6	€ 1 179,0
Sisemine vesi ja kanalisatsioon											
SXT-07-09	Sadeveekanaliseerimise torustik	m ²	4135,0	0,3	1240,5	8	19,4			€ 8,8	€ 36 346,7
SXT-07-06	Olmekanaliseerimise torustik	jm	2450,0	0,4	980,0	8	15,3			€ 19,9	€ 48 681,5
SXT-07-08	Veevarustus	jm	4900,0	0,4	1960,0	4	61,3			€ 27,0	€ 132 202,0
SVT-19-19	WC potid	tk	6,0	6	36,0	2	2,3			€ 266,1	€ 1 596,7
SVT-50-02	Valamud	tk	8,0	3	24,0	2	1,5			€ 113,0	€ 904,1
SVT-40-01	Segistid	tk	8,0	1,8	14,4	2	0,9			€ 94,4	€ 755,2
SVT-17-06	Dušikomplektid	tk	6,0	6,4	38,4	2	2,4			€ 447,2	€ 2 683,2
Elektritööd											
Konsultant	Maanduse paigaldus				60,0	4	15,0				€ -
Konsultant	Kaabliteed ja valgustrennid				65,0	4	16,3				€ -
Konsultant	Magistraalkaablid				250,0	4	62,5				€ -
Konsultant	Peakilp, jaotuskeskused				185,0	4	46,3				€ -
Konsultant	Valgustite paigaldus				190,0	4	47,5				€ -
Konsultant	Välisvalgustus				36,0	4	9,0				€ -
Konsultant	Piksekaitse				36,0	4	9,0				€ -
Konsultant	Möödistused ning dokumenteerimine				36,0	4	9,0				€ -
										Kokku	€ 445 500,0

Teed, platsid ja pandused											
MUL-20-01	Aluspinnase ettevalvistus	m ²	6800,0	0,02	136,0	8	2,1	1	€ 0,5	€ 2,0	€ 17 000,0
MUL-02-04	Pinnase koorimine	m ³	3000,0	0,1	300,0	8,0	4,7	1	€ 4,3	€ 1,3	€ 16 770,0
MUL-01-17	Killustikaluse rajamine	m ³	3000,0	0,4	1200,0	16	9,4	1	€ 3,9	€ 16,7	€ 61 800,0
Tee-03-07	Äärekivi paigaldus	jm	4345,0	0,3	1303,5	16	10,2	1	€ 1,3	€ 7,2	€ 36 715,3
Konsultant	Platside ja teede asfalteerimine	m ²	17500,0	0,05	875,0	8	13,7	2	€ 7,0	€ 31,0	€ 665 000,0

EKE NORA Kood	Töö nimetus	Ühik	Maht	Aja norm in/h	Kokku in/h	Tööliste arv	Töö kestvus (päevad)	Tõstukid töölavad	Tõstukite, töölavade maksumus	Ühikuhind	Maksumus
Haljastus											
MUL-20-01	Haljastatava maaala ettevalmistus	m ²	3500,0	0,02	70,0	4	2,2	1	€ 2,0	€ 0,5	€ 8 750,0
MUL-01-03	Kasvupinnase planeerimine	m ²	3500,0	0,1	350,0	8	5,5			€ 2,3	€ 8 050,0
HAL-01-24	Muru külvamine ning rullimine	m ²	3500,0	0,3	1050,0	16	8,2			€ 12,2	€ 42 525,0
Korralduskulud											
Konsultant	Projektijuht (1/2 koht)	kuu	6,0							€ 4 000,0	€ 24 000,0
Konsultant	Objektijuht (täiskoht)	kuu	3,0							€ 2 800,0	€ 8 400,0
Konsultant	KVVK projektijuht (1/2 koht)	kuu	3,0							€ 4 000,0	€ 12 000,0
Konsultant	Elektritööde projektijuht (1/2 koht)	kuu	3,5							€ 4 000,0	€ 14 000,0
Konsultant	Hoone ajutine küte ning kuivatamine	kuu	7,0							€ 1 300,0	€ 9 100,0
MIT-49-64	Objekti valve	tund	4430,0							€ 6,0	€ 26 580,0
Objekti lõpetamise tööd											
RKR-465-5	Hoone peenkoristus	m ²	3500,0	0,1	350,0	20	17,5			€ 2,4	€ 8 400,0
RKR-465-7	Ümbritseva maaala koristus	m ²	5000,0	0,1	500,0	20	25,0			€ 2,4	€ 12 000,0

Lüpsiplaats, Lõlla laudakompleks	Summa	Kogusummast %
Eelarveline kogumaksumus	5 305 440,41 €	
Üldehitus	3 490 562,36 €	66%
Eriosad	946 300,03 €	18%
Objekti läbiviimiskulud	868 578,02 €	16%
Hind m ² kohta	1 414,78 €	
Hind m ³ kohta	162,45 €	